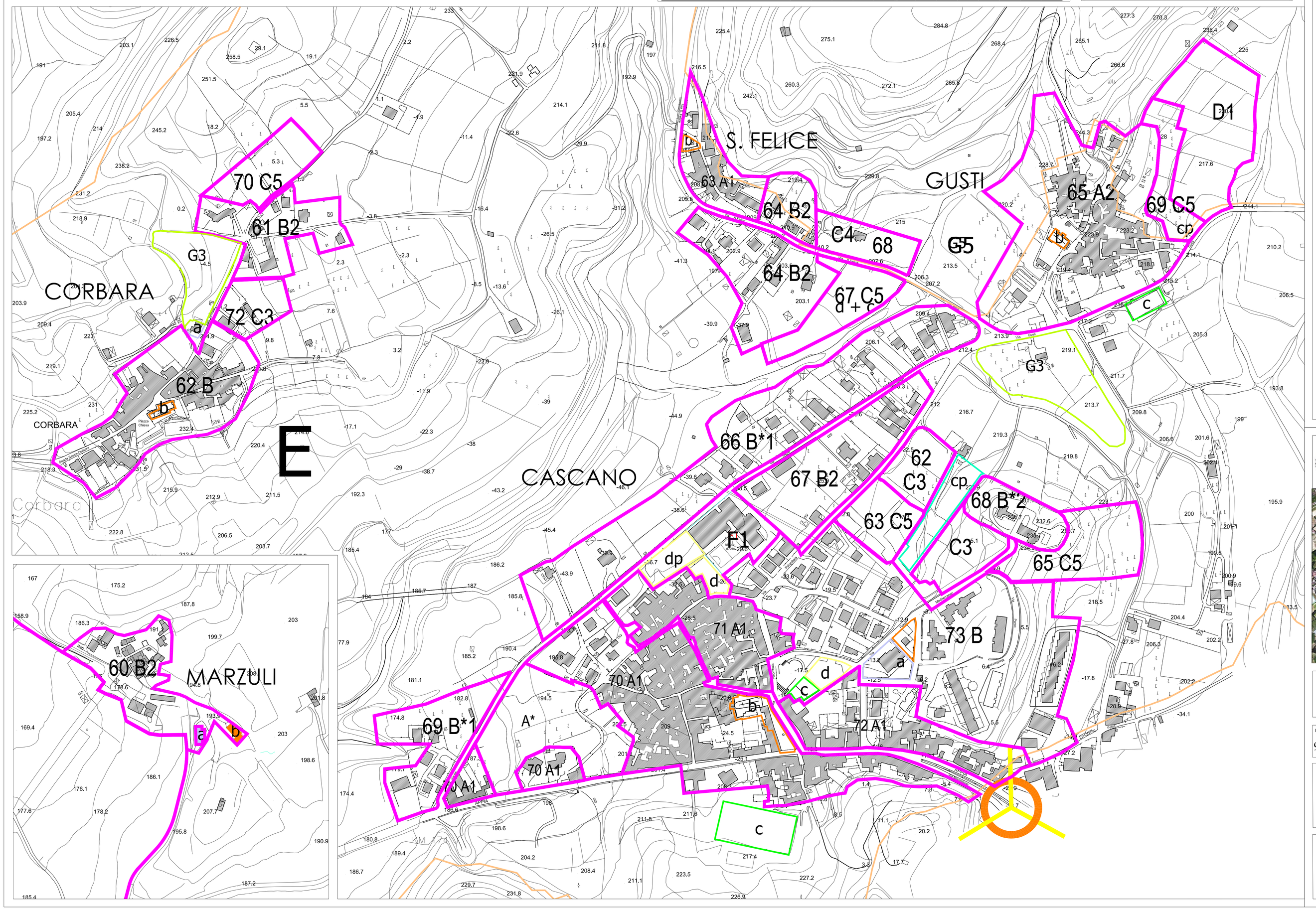
Dati metrici Zone Territoriali Omogenee **A e B**

ZTO			Esistenti					Progetto					
Num. ID	Lcalita	ZTO	SUP. territ. [mq]	SUP. cop. [mq]	VOL. tabul. [mc]	VOL. reale [mc]	RdC [mq/mq]	It [mc/mq]	It prog. [mc/mq]	VOL. utile [mc]	Nuova volumetria mc.	Nuova volumetria residenziale mc.	Nuova volumetria non residenziale mc.	Nuovi alloggi potenz. [mc/400]
61	Corbara	B2	11.885	1648	8316	6653	0,14	0,56	0,7	8320	1666	1083	583	3
62	Corbara	B	25.516	7797	63664	50931	0,31	2,00	satura					
63	San Felice	A1	8.648	2978	26690	21352	0,34	2,47	satura					
64	San Felice	B2	22.886	2326	14550	11640	0,10	0,51	0,6	13732	2092	1360	732	3
65	Gusti	A2	45.092	8618	66918	53535	0,19	1,19	satura					
66	Cascano	B*1	43.356	3454	24477	19581	0,08	0,45	0,5	21678	2097	1363	734	3
67	Cascano	B2	19.313	2600	20809	16647	0,13	0,86	1	19313	2666	1733	933	4
68	Cascano	B*2	6.850	516	3213	2571	0,08	0,38	0,5	3425	854	555	299	1
69	Cascano	B*1	13.547	1135	8282	6625	0,08	0,49	0,6	8128	1503	977	526	2
70	Cascano	A1	46.008	13806	134497	107598	0,30	2,34	satura					
71	Cascano	A1	30.905	17335	172518	138015	0,56	4,47	satura					
72	Cascano		18.614	6082	55218	44175	0,33	2,37	satura					
73	Cascano	B	61.083	10240	83379	66703	0,17	1,09	satura					
60	Marzulli	B2	14.370	2774	20742	16593	0,19	1,15	1,25	17963	1369	890	479	2
			368.073	**81.308**	**703.273**	**562.618**				**92.558**	**12.247**	**7.961**	**4.286**	**18**

Frazione	Num. ID	Descrizione	Tipol. Attrezz. Coll. prevista	Tipol. Zona Residenz. prevista	SUP. territ. [mq]	SUP. coperta [mq]	VOL. tabul. [mc]	VOL. reale [mc]	RdC [mq/mq]	It prog. [mc/mq]	VOL. utile. [mc]	Nuova VOL. [mc]	Nuova volumetria a residenziale mc.	Nuova volumetria a non residenziale mc.	Alloggi potenz.	Quota SUP. terr. destin. ad Attr. Coll. [mq]	Quota SUP. terr. destin. ad Edifi. Resid. [mq]
Cascano	063	Comparto tipo 2 prevalentemente destinato ad attrezzature collettive	c,d	C5	6300					0,15	945	945	614	331	2	4410	1890
	065				11604						1741	1741	1131	609	3	8123	3481
Cascano Totale					**17904**						**2686**	**2686**	**1746**	**940**	**5**	**12533**	**5371**
Corbara	070	Comparto tipo 2 prevalentemente destinato ad attrezzature	c,d	C5	7280					0,15	1092	1092	710	382	2	5096	2184
Corbara Totale					**7280**						**1092**	**1092**	**710**	**382**	**2**	**5096**	**2184**
San Felice	067	Comparto tipo 2 prevalentemente destinato ad attrezzature collettive	b,c	C5	8186					0,15	1228	1228	798	430	2	5730	2456
San Felice Totale					**8186**						**1228**	**1228**	**798**	**430**	**2**	**5730**	**2456**
Gusti	069	Comparto tipo 2 prevalentemente destinato ad attrezzature collettive	c	C5	5949					0,15	892	892	580	312	1	4164	1785
Gusti Totale					**5949**						**892**	**892**	**580**	**312**	**1**	**4164**	**1785**
Cascano	062	Comparto tipo 1 prevalentemente residenziale	c,d	C3	5445	185	480	408	0,03	1,00	5445	5037	3274	1763	8	1906	3539
Cascano Totale					**5445**	**185**	**480**	**408**	**0,07**		**5445**	**5037**	**3274**	**1763**	**8**	**1906**	**3539**
Corbara	072	Comparto tipo 1 prevalentemente residenziale	c,d	C3	5091	420	2327	1978	0,08	1,00	5091	3112	2023	1089	5	1782	3309
Corbara Totale					**5091**	**420**	**2327**	**1978**	**0,08**		**5091**	**3112**	**2023**	**1089**	**5**	**1782**	**3309**
San Felice	068	Comparto tipo 1 prevalentemente residenziale		C4	5660	28	132	112	0,00	0,70	3962	3850	2502	1347	6	1981	3679
San Felice Totale					**5660**	**28**	**132**	**112**	**0,00**		**3962**	**3850**	**2502**	**1347**	**6**	**1981**	**3679**

ATTREZZATURE COLLETTIVE DI RANGO LOCALE ESISTENTI DI PROGETTO (D.M. 02.04.1968)

Frazione	Tipologia	Descrizione	Superficie [mq]	Esistenti	Localizzate dal PUC	Derivanti dalle zone C	Totali
Cascano	a	Scuola	2612				
	a Totale		**2612**				
	b	Interesse collettivo	2001				
	b Totale		**2001**				
	c	Verde pubblico / Gioco / Sport	8830				
	c Totale		**8830**				
	d	Parcheggi / Piazza	1349				
	d Totale		**1349**				
Cascano Totale			**14792**	**14792**		**14440**	**29232**
Corbara	a	Scuola elementare	125				
	a Totale		**125**				
	b	Interesse collettivo	342				
	b Totale		**342**				
Corbara Totale			**467**	**467**		**6878**	**7345**
San Felice	b	Interesse collettivo	305				
	b Totale		**305**				
San Felice Totale			**305**	**305**		**7711**	**8015**
Gusti	a	Scuola	2007				
	a Totale		**2007**				
	b	Interesse collettivo	311				
	b Totale		**311**				
	c	Verde pubblico / Gioco / Sport	1052				
	c Totale		**1052**				
Gusti Totale			**3371**	**3371**		**4164**	**7535**
Marzuli	a	Scuola non in funzione	220				
	a Totale		**220**				
	b	Interesse collettivo	220				
	b Totale		**220**				
Marzuli Totale			**440**	**440**			**440**



LEGENDA

- Confine comunale
- Limite ZTO
- E_6 Zona periurbana
- Agricola ordinaria
- E1 Agricola e naturale di riqualificazione e recupero ambientale e paesistico
- E2 Conservazione del paesaggio collinare
- E3 Costiera di notevole interesse paesistico
- E4 Fasce delle incisioni idrografiche

ATTREZZATURE DI LIVELLO SUPERIORE

- F

ATTREZZATURE COLLETTIVE DI RANGO LOCALE ESISTENTI E DI PROGETTO (D.M. 02.04.1968)

	Esistenti	Di progetto
a) Scuola dell'obbligo		
a) Scuola dell'obbligo in edificio privato	a/pr	
b) Interesse comune		bp)
b*) Attrezzature religiose LR n.9/90		
b§) Farmacia agraria		
c) Verde per gioco e sport		cp)
d) Parcheggi		dp)
Parcheggio interrato		dpi)

Zone prevalentemente destinate ad attrezzature collettive

Zona C5 - it 0,15 mc/mq - if max = 0,50 mc/mq

ZONE A DESTINAZIONI SPECIFICHE

- G

PROGETTI OBIETTIVO

CITTA' DI SESSA AURUNCA

(Caserta)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(LEGGE REGIONE CAMPANIA 22.12.2004 N.16 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04.08.2011 N.5)

PIANO PROGRAMMATICO

ELABORATO	INDIVIDUAZIONE ZONE TERRITORIALI OMOGENEE	SCALA
97B32	Cascano - Corbara - Gusti - San Felice	1:2.000

I PROGETTISTI:
ARCH. ROMANO BERNASCONI (Capogruppo)
PROF. ARCH. LORETO COLOMBO
ARCH. PIO CASTIELLO
ARCH. VINCENZO MAGNETTA
ING. EMILIO COLLOCA

VAS a cura di: ARCH. FABRIZIA BERNASCONI

COLLABORATORI:
ARCH. MARIAROSARIA TORBINIO (coordinamento generale)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
ARCH. RAFFALE ALIPERTI

L'ASSESSORE DELEGATO:
ING. ITALO CALENZO

IL SINDACO:
DOTT. LUIGI TOMMASINO

DATA: aprile 2016
Assunto al protocollo del comune n.0009332 del 16/05/2016

PUC AGGIORNATO NEL 2023

REDATTO DA:
ARCH. ASSUNTA GALLO

CONSULENTE:
ARCH. ROMANO BERNASCONI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. ANTONIO MENDITTO

IL SINDACO:
LORENZO DI IORIO

DATA: Aprile 2023